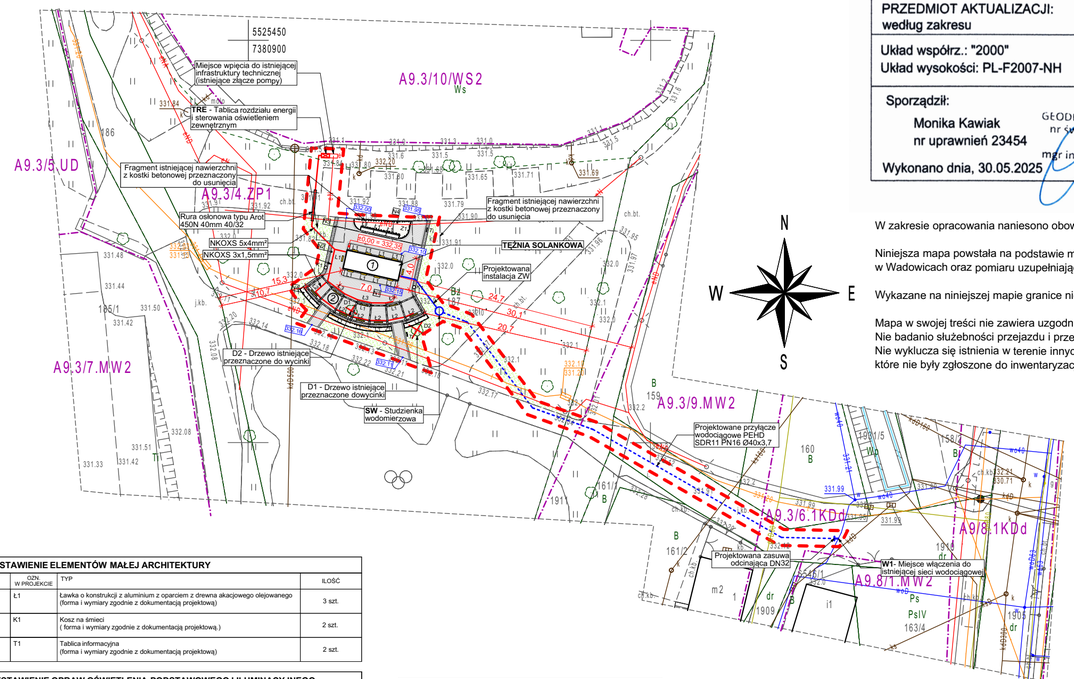
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI dla działki nr ewid: 187		
POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR EWID.: 187		**11 606 m²**
POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W RAMACH DZIAŁKI NR EWID.:187		**340,3 m²**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		
1.	Powierzchnia zabudowy projektowanej tężni solankowej	**28,0 m²**
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH		
1.	Nawierzchnia istniejąca z kostki betonowej	613,5 m²
2.	Nawierzchnia poliuretanowa	569,1 m²
3.	Nawierzchnia pomostów (molo) z desek drewnianych	140,3 m²
SUMA		**1322,9 m²**
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH ISTNIEJĄCYCH		
1.	Tereny zielone	1718,9 m²
2.	Wody powierzchniowe stojące	8397,1 m²
SUMA		**10 116 m²**
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH		
1.	Nawierzchnia z kostki granitowej cięto-łupanej	**112,8 m²**
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH PROJEKTOWANYCH		
1.	Nawierzchnia żwirowa	15,6 m²
2.	Nawierzchnia z kory ogrodowej	21,2 m²
SUMA		**36,8 m²**

BILANS TERENU		
POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR EWID.: 187	**11 606 m²**	**100%**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY TĘŻNI SOLANKOWEJ	**28,0 m²**	**0,2%**
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	**1435,7 m²**	**12,4%**
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	**10152 m²**	**87,4%**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
1.	Powierzchnia terenu przewidzianego pod inwestycję (objętego opracowaniem)	416,6 m²
2.	Powierzchnia terenu przewidzianego pod inwestycję w ramach działki nr ewid.:187	340,3 m²
3.	Powierzchnia zabudowy projektowanej tężni solankowej	28,0 m²
4.	Powierzchnia terenu utwardzonego:	
	N1. Nawierzchnia z kostki granitowej cięto-łupanej, kolor szary, format 6-8cm	98,9 m²
	N2. Nawierzchnia z kostki granitowej cięto-łupanej, kolor czarny, format 6-8cm	13,8 m²
	N3. Nawierzchnia żwirowa z grysu, marmur dolomityczny frakcja 8-16mm	16,6 m²
	N4. Nawierzchnia z kory ogrodowej, sosnowej, przekompostowanej	21,8 m²
	N3. Trawnik z roliki lub siewu	93,4 m²
5.	Oc1 - Obrzeże z tworzywa ekologicznego	113,4 mb
6.	Koryta odwodnienia liniowego z pokrywą asymetryczną szczelinową	10,85 mb

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
1.	Powierzchnia istniejącej nawierzchni z drobnowymiarowej kostki betonowej przeznaczonej do usunięcia	32,4 m²
2.	Istniejące obrzeża betonowe przeznaczone do usunięcia	28,5 mb
3.	Powierzchnia istniejącej nawierzchni z kostki betonowej w ramach odbudowy i przywrócenia istniejących ciągów komunikacyjnych w wyniku budowy projektowanego przyłącza ZW	41,9 m²
4.	Istniejące obrzeża betonowe przeznaczone do usunięcia	28,5 mb



ZESTAWIENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY			
Lp	OZN. W PROJEKCIE	TYP	ILOŚĆ
1.	Ł1	Ławka o konstrukcji z aluminium z oparciem z drewna akacjowego olejowanego (forma i wymiary zgodnie z dokumentacją projektową)	3 szt.
2.	K1	Kosz na śmieci (forma i wymiary zgodnie z dokumentacją projektową.)	2 szt.
3.	T1	Tablica informacyjna (forma i wymiary zgodnie z dokumentacją projektową)	2 szt.

ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIA PODSTAWOWEGO I ILUMINACYJNEGO			
Lp	OZN. W PROJEKCIE	TYP	ILOŚĆ
1.	L1	Oprawa oświetlenia iluminacyjnego LED montowana do konstrukcji tężni. Długość oprawy 528mm, 14W	10 szt.
2.	L2	Oprawa oświetlenia iluminacyjnego LED montowana pod tawarni w strefie pergoli. Długość oprawy 1050x16x25mm, 9,6W	8 szt.
3.	L3	Oprawa oświetlenia technicznego	6 szt.

ZESTAWIENIE DRZEW PRZEZNACZONYCH DO WYCINKI			
Lp	OZN. W PROJEKCIE	GATUNEK	ILOŚĆ
1.	D1	Złotokap pospolity	**1 szt.**
2.	D2	Złotokap pospolity	**1 szt.**

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM .
IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRAC GEODEZYJNYCH: NGK.6640.1.2666.2025

MK Geodezja Monika Kawiak
Ul. Chełmońskiego 138/11, 31- 345 Kraków
NIP 918- 206- 56- 41, REGON 529094721

NGK.6640.1.2666.2025

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 SEKCJA: 7.121.06.21.4.1

woj: małopolskie
powiat: wadowicki
jedn. ewid.: [121801_4] Andrychów- miasto
obręb: 0001 Andrychów
Działka: 187

PRZEDMIOT AKTUALIZACJI:
według zakresu

Układ współrz.: "2000"
Układ wysokości: PL-F2007-NH

Sporządził:
Monika Kawiak
nr uprawnień 23454

GEODETA UPRAWNIONY nr świadectwa 23454
mgr inż. Monika Kawiak

Wykonano dnia, 30.05.2025

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	NGK.6640.1.2666.2025
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Wadowicki
Wykonawca prac geodezyjnych	MK Geodezja Monika Kawiak ul. Chełmońskiego 138/11 31-348 Kraków
Nr oraz data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	Protokół NGK.6640.1.2666.2025_66255 z dnia 11.07.2025r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY nr świadectwa 23454 mgr inż. Monika Kawiak Monika Kawiak, nr upr. 23454

W zakresie opracowania naniesono obowiązujący Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Niniejsza mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej w formie numerycznej otrzymanej z PODGiK w Wadowicach oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w maju 2025r.

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości dz. 187 nie została określona z wymaganą dokładnością.

Mapa w swojej treści nie zawiera uzgodnień ZUDP.
Nie badanio służebności przejazdu i przechodu.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

LEGENDA:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- WS2 - tereny wód powierzchniowych stojących
- MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej
- KDd - tereny dróg dojazdowych
- ZP1 - tereny zieleni urządzonej
- UD - tereny kultu religijnego

ELEMENTY PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU		
1.		Projektowane przyłącze ZW - wg projektu technicznego
2.		Projektowana wewnętrzna inst. wodociągowa - wg projektu technicznego
3.	SW	Projektowana studnia wodomierzowa
4.		Projektowane instalacje wewętrzne, elektroenergetyczne - wg proj. technicznego
5.	TRE	Tablica rozdziału energii i sterowania oświetleniem zewnętrznym
6.		Rura karbowana dwuwarstwowa osłonowa Arot 450N 40mm 40/32

LEGENDA:

Poz.	Oznaczenie	Nazwa elementu
ZAKRES, GRANICE I ELEMENTY ISTN. UKSZTAŁTOWANIA TERENU		
1.		Zakres opracowania. Granica terenu objętego wnioskiem
2.		Zakres aktualizacji mapy do celów projektowych
3.		Granice działek
4.	332.0	Rzędne terenu
5.		Istniejąca skarpa
6.		Istniejący murek
7.		Budynki istniejące
8.	molo	Molo istniejące
9.		Istniejące drzewa
10.		Istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
11.		Istniejące chodniki
12.		Istniejące trawniki
ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA TERENU		
1.	wo40	Sieć wodociągowa
2.	ksD	Sieć kanalizacyjna
3.	kd500	Sieć kanalizacji deszczowej
4.	eN	Instalacje elektroenergetyczne
4.	eND	Instalacja oświetlenia parkowego
4.	t	Instalacje teletechniczne
5.	cn150	Sieć gazowa
7.		Oświetlenie terenu
PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
1.	①	Projektowana tężnia solankowa ze zbiornikiem na solankę
2.	②	Pergola - ażurowa konstrukcja drewniana
3.	N1	Nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej granitowej, cięto-łupanej, kolor szary format 6-8cm
4.	N2	Nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej granitowej, cięto-łupanej, kolor czarny format 6-8cm
5.	N3	Trawnik z roliki lub siewu
6.	N4	Opaska żwirowa z grysu typu biała marianna frakcja 8-16mm
7.	N5	Kora ogrodowa sosnowa, przekompostowana - ściółkowanie gleby
8.		Obrzeże z tworzywa ekologicznego typu ekoboard
9.	Ł1	Ławka z oparciem. Podkonstrukcja ze stopu aluminium. Szczeliny z litego drewna akacjowego.
10.	Ł2	Ławka zintegrowana z konstrukcją pergoli. Rama stalowa ocynkowana, malowana proszkowo. Szczeliny z drewna świerkowego
11.	Ti	Tablica informacyjna z regulaminem korzystania z obiektu.
12.	L1	Oprawa oświetlenia iluminacyjnego LED, dł. 528mm Iluminacyjne oświetlenia tężni solankowej
13.	L2	Oprawa oświetlenia iluminacyjnego LED, montowana pod ławkami pergoli
14.		Lokalizacja otworów badawczych Głębokość wykonanych odwiertów 5m
15.	±0,00 = 332,35	Projektowana rzędna ±0,00 obiektu
16.	332.0	Projektowane rzędne terenu
17.	Z1	Zieleń projektowana

UWAGI:

1.Poziom +/- 0,00 odpowiada rzędnej 332,35 m.npm.
2.Rysunek rozpatrywać łącznie z projektami branży konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.
3.Rysunek rozpatrywać łącznie z opisem technicznym projektu.
4.Występujące w tekście nazwy i znaki towarowe użyto jedynie w celu określenia preferowanych standardów technicznych i materiałowych i/lub wyglądu oraz estetyki materiałow wykończeniowych.
5.Preferowane w dokumentacji projektowej rozwiązania w zakresie zaprojektowanych i zastosowanych materiałów i technologii, należy traktować jako wzorcowe, które można zamienić i zastąpić innymi, wykazującymi równoważne parametry techniczne, w tym cechy fizyczne, mechaniczne, estetyczne itp.
Każda propozycja zamiany przed skierowaniem do realizacji musi obligatoryjnie uzyskać akceptację inwestora i projektantów.
6.Wszystkie użyte materiały, urządzenia i technologie powinny posiadać przewidziane prawem i odpowiednimi przepisami dopuszczenia, atesty oraz certyfikaty.
7.Dokumentacja objęta jest prawami autorskimi. Powielanie oraz rozpowszechnianie całości lub fragmentów wymaga zgody autorów.

INSTRUKCJE:
1.Projekt należy zrealizować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
2.W przypadku stwierdzenia rozbieżności projektowych, wymiarowych oraz technologicznych między projektami branżowymi należy skonsultować się z GP (Generalnym projektantem).
Projekt architektoniczny jest projektem nadrzędnym.
3.Wszystkie zmiany w stosunku do dokumentacji, konsultować z GP (Generalnym projektantem).
4.Stolarka drzwiowa - na rysunkach opisano wymiary w świetle ościeżnic (światło przejścia).
5.Otwory w ścianach koordynować z projektami branżowymi.
6.Wymiary podano w (cm), rzędne w (m), spadki w (%).
7.Rzędne i wymiary określone w dokumentacji projektowej należy bezwzględnie zweryfikować podczas wykonywania robót budowlanych (sprawdzić w naturze).
8.Izolację przeciwwodną należy wykonać ze szczególną starannością, zgodnie z reżimami i wytycznymi technologicznymi producenta. Wszystkie przejścia przez w/w wykonać w sposób szczelny.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

PROJEKTANT
MGR INŻ. ARCH. DOROTA LUTOGNIEWSKA
Nr upr.: 74/SLOKK/2016/II

SPRAWDZAJĄCY
MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA MATYSZCZAK
Nr upr.: 6/SLOKK/2016

BRANŻA SANITARNA:

PROJEKTANT:
MGR INŻ. GRZEGORZ GŁODZIK
Nr upr.: SLK/9964/PWBS/15

PROJEKTANT
MGR INŻ. ARKADIUSZ WOLAK
Nr upr.: SLK/6321/PWBS/20

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTANT
MGR INŻ. KRZYSZTOF ŻELASKO
Nr upr.: SLK/7068/PWBE/17

SPRAWDZAJĄCY
MGR INŻ. JÓZEF DANIEL
Nr upr.: 36/89

Generalny projektant:

TOIS
TECHNICZNA OBSŁUGA INWESTYCJI SARKOWICZ
48-314 PAKOSŁAWICE
FRĄCZKÓW 37D/1
NIP: 7532217152
MAIL sarkowiczpawel@interia.pl

LOGORYTM PATRYK GRUSZKA
UL. NOWOWIEJSKIEGO 4I/23
40-139 KATOWICE
NIP 634 260 90 49
REGON 241691664
MAIL biuro.logorytm@gmail.pl

Branża konstrukcyjna:

CONSTE
ul.Zwirki i Wigury 65A
43-190 Mikołów

Branża sanitarna:

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE GRAF
Grzegorz Głodzik
ul. Szpitalna 19D
44-194 Knurów

Branża elektryczna:

KRZYSZTOF ŻELASKO
ul. Zwycięzców 9/174
43-608 Jaworzno

Inwestor:

GMINA ANDRYCHÓW
URZĄD MIEJSKI W ANDRYCHOWIE
RYNEK 15
34-120 ANDRYCHÓW

Projekt:

BUDOWA TĘŻNI SOLANKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W PARKU MIEJSKIM W ANDRYCHOWIE

DZ. NR EW.: 187, 1910, 1911,
OBRĘB EWID.: 0001, ANDRYCHÓW MIASTO

Faza projektu:

PROJEKT BUDOWLANY - TECHNICZNY

Skala:

1:500

Branża:

ARCHITEKTONICZNA **A**

Data:

08.2025

Zespół projektowy:

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Dorota Lutogniewska
Nr upr.: 74/SLOKK/2016/II

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Aleksandra Matyszczak
Nr upr.: 6/SLOKK/2016

DOKUMENTACJA OBJĘTA PRAWAMI AUTORSKIMI
RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY I UDOSTĘPNIANY BEZ ZGODY PRACOWNI.

DOKUMENTACJA ZOSTAŁA OPRACOWANA W PROGRAMIE ARCHICAD START EDITION

Rysunek:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Numer:

PBT/82A/001